

はなぐる まちづくり構想

これまでの活動で導き出された構想の理念・方針などを周知し、
ご意見や賛同を得ていくために製作した資料(ビジョンシート)

名駅東花車・船入地区まちづくりの会

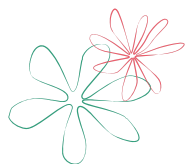
会員募集中

あなたも一緒に
まちづくりに
参加しませんか

01 構想の基本理念

住んでよし、働いてよし、楽しんでよし、のまちづくり

02 目標とするまちの姿



誰をも受け入れる新しい時代の実りある街

名古屋駅から徒歩圏内にある地域の魅力を人々に還元します

はなぐるまち

03 共有価値を守るために

1

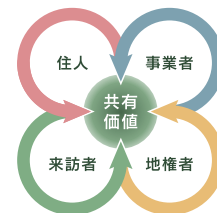
まちづくりの輪を広げ
昭和から積み残した課題を
解決します

2

人々に優しい計画で
緑あふれる快適な都心を
実現します

3

心ふれあう交流で
活力ある明るい未来を
創造します



04 まちづくりのコンセプト

| 理念 | 誰のための | どんな機能を求めるか (一例) |
|--------|---|---|
| 住んでよし | 代々の住人 新しい住人 子育て世代 シニア世代 | 安心して住み続けられる防犯・防災 住んでみたいと思える生活環境 公園・保育園・生鮮食品販売店・・・ 健康に暮らせる医療福祉施設・文化施設・・・ |
| 働いてよし | オフィスワーカー 飲食店 サービス業 企業経営者 | 駅からの良好なアクセスと高機能で快適なオフィス空間 ユニモール・ミヤコ地下街・地下鉄柳橋駅(仮)との誘客連携 多様な業種のお店が揃う商店街機能 リニアやオンラインで全方位に繋がる戦略的立地 |
| 楽しんでよし | 山車と祭りの継承者 歴史文化の体験者 フラットと訪れる来訪者 目的地とする来訪者 | いつでも山車を見られる保管施設や歩いて楽しい街路 安全に山車揃えを見学できる広場や開かれた緑地 名駅から堀川や四間道への動線となるハブ機能 エンタメ劇場やストリートピアノなどの誘客施設 |

05 構想の方針

まちづくりで
“できる”がね!

1

まちづくりの輪を広げ
昭和から積み残した課題を
解決します

- 昭和の市街地再開発で手つかずの都市基盤を再整備
- 建築後50年以上経過した旧耐震基準の集合住宅や複合用途ビルを建替え
- 地域人口の増加により山車と祭りの継承者を確保し、持続可能な文化に

2

人々に優しい計画で
緑あふれる快適な都心
を実現します

- 住み替え費用を負担軽減できる土地の高度利用などの手法を研究
- 公園緑地を自主管理し、住環境に配慮したゾーニング・複数選択肢・スケジュール
- 立場の違いをポジティブにとらえ、まちづくりのエネルギーに変換

3

心ふれあう交流で
活力ある明るい未来を
創造します

- 困った時は助け合えるコミュニティ作りや、人々が楽しめる機会の創出
- 堀川や四間道など他地域との連携や協働により、相互の地域魅力を向上
- 100年後にカッコイイと言われるような“ナゴヤのまちづくりモデル”を共創

06 まち再生イメージ図

対象地域

名古屋市中村区名駅五丁目の錦通より北側（現番地：名駅五丁目1番～23番 / 旧町名：中村区花車町など）

1 商業・文化 エリア

- ・ショッピングモール
- ・小劇場
- ・語学学校
- ・ホテル
- ・ユニモールとの連携
- ・講演会場
- ・音楽学校

2 医療・生活 エリア

- ・医療モール
- ・保育所
- ・郵便局
- ・マンション
- ・デイサービス施設
- ・託児施設
- ・交番
- ・山車の展示保管施設

3 事務所 エリア

- ・次世代オフィス
- ・スタートアップ拠点

4 公園・緑地 エリア

- ・憩いと交流の場
(自主管理の公開空地)

機能別エリア分けの“たたき台”



5 集合住宅 エリア

- ・分譲マンション

6 戸建住宅 エリア

- ・景観指定した戸建住宅
- ・自由建築の戸建住宅

7 社寺保存 エリア

- ・社寺保存と防火対策

8 堀川連携 エリア

- ・堀川と調和した街並み

9 接続連携 エリア

- ・四間道との連携・回遊

10 接続連携 エリア

- ・柳橋駅(仮)との連携

07 構想の進め方

..1..

構想づくり

..2..

実現手法
の検討

..3..

事業計画
の決定

..4..

権利関係
の整理

..5..

工事や改修

..6..

まちびらき



めい えき ひがし はな ぐるま ふな いり ち く

名駅東花車・船入地区まちづくりの会 事務局

住所：名古屋市中村区名駅五丁目6番13号 尾張屋洋品店2階

電話：070-8401-6952

URL：https://meieki5funairi.com

当会は名古屋都市センターの地域まちづくり活動助成(構想づくり活動助成)を受けています



公式 HP



公式 Twitter